



# COMUNE DI POLLUTRI

Provincia di Chieti

C.so Giovanni Paolo II, 26

C.A.P. 66020

C. F. 00233510692

CENTRALINO 0873907359 FAX 0873900300 e-mail: info@comunedipollutri.it

Sito Internet [www.comunedipollutri.it](http://www.comunedipollutri.it)

**DETERMINA N. 39**

**DEL 08/02/2013**

REGISTRO GENERALE N. 58

**OGGETTO:** Art.3, Comma 3, LEGGE REGIONALE N. 68/99.

AFFRANCAZIONE CANONI DI LEGITTIMAZIONE MEDIANTE CAPITALIZZAZIONE AL SAGGIO LEGALE

DITTA :

**D'ATTILIO Angela Maria**, n.a Pollutri (CH) il 27.09.1937 ed ivi residente in Via A.Muzio n.69 - C.F. = DTT NLM 37P67 G799G -

L'anno DUEMILATREDICI il giorno OTTO del mese di FEBBRAIO nel proprio ufficio ,

## IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

PREMESSO CHE :

- dalla verifica del Perito Demaniale,Geom.Antonio Casalanguida di Casalbordino (CH),approvata dal Dirigente della Regione Abruzzo con Ordinanza n.67 del 14.02.2000,risulta che nel territorio del Comune di Pollutri sono presenti terreni demaniali quotizzati e legittimati,conciliati e da legittimare ;
- dagli atti della predetta verifica risulta che gli immobili oggetto del presente provvedimento figurano tra i terreni quotizzati ai sensi degli artt.2 e 3 della L.R.n.68/99 ;
- con Decreto Sindacale n. 01 del 18.02.2012 è stato dato incarico al sottoscritto Geom.Vincenzo GUALTIERI – Responsabile dell'Ufficio tecnico Comunale – per l'espletamento delle procedure di legittimazione e affrancazione dei terreni gravati da uso civico ;
- la Sig.ra **D'ATTILIO Angela Maria**,n.a Pollutri (CH) il 27.09.1937 ed ivi residente in Via A.Muzio,n69 - C.F.= DTTNLM37P67G799G –,con apposita istanza al Comune di Pollutri in data 17.01.2013 prot.com.n. 366, ha richiesto l'affrancazione dei seguenti immobili gravati da uso civico siti nel territorio del Comune di Pollutri ,distinti al catasto di detto comune come di seguito meglio specificato :

N.	FG.	PARTICELLA	SUPERFICIE (are)	NOTE
1	1	170	10,60	Affr.
2	1	195	40,80	Affr.

CONSIDERATO CHE il riconoscimento dell'avvenuto affranco è atto dovuto ;

DATO ATTO CHE la Sig.ra D'ATTILIO Angela Maria ha provveduto al versamento della somma complessiva di € 363,90 di cui € 308,40 per costo affrancazione ed € 55,50 per saldo canone,come risulta dai versamenti effettuati in data 07.02.2013 ed incassati dalla Tesoreria Comunale, giuste ricevute agli atti dell'Ente ;

RILEVATO CHE il presente provvedimento non pregiudica eventuali diritti di terzi sui terreni in esame ;

VISTO l'art.3,co.3,della Legge Regionale n.68/99 ;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità ;

VISTO il D.LGS. n.267/2000 ;

## D E T E R M I N A

1. Di affrancare ,a seguito dell'avvenuto pagamento della somma complessiva di € **363,90** per costo affrancazione e saldo canone gravante sui seguenti immobili così individuati in catasto:
- 2.

N.	FG.	PARTICELLA	QUALITA'	SUPERFICIE (are)	R.D.€	R.A.€
1	1	170	Vigneto	10,60	13,14	6,84
2	1	195 – AA	Vigneto	31,28	38,77	20,19
		195 – AB	Uliveto	9,52	3,69	2,46

3. Di liberare definitivamente l'attuale livellaria dall'obbligo del pagamento del canone annuo e da qualsiasi altro peso enfiteutico,riconoscendo la piena proprietà degli immobili sopradescritti in favore della Sig.ra **D'ATTILIO Angela Maria**, n.a Pollutri (CH) il 27.09.1937 ed ivi residente in Via A.Muzio n.69 ;
4. Di dare atto che la somma di € **363,90**, come versata in premessa e inoltrata sull'apposito capitolo di bilancio comunale,venga utilizzata per la realizzazione di opere pubbliche ;
5. Di dare atto che il presente provvedimento di presa d'atto di affrancazione non pregiudica eventuali diritti di terzi sui terreni di cui in argomento.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom.Vincenzo GUALTIERI

N.\_\_\_\_\_ del Reg. delle PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

Dal\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_